

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

## Kingland Group Holdings Limited

### 景聯集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1751)

#### 盈利警告

本公告乃景聯集團控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)(a)條以及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部之內幕消息條文而刊發。

本公司董事會(「董事會」)謹此知會本公司股東(「股東」)及潛在投資者，基於對未經審核綜合管理賬目之初步評估及本集團現時可得資料，預期於截至二零一九年十二月三十一日止年度(「二零一九年財政年度」)錄得本公司擁有人應佔淨虧損不低於10百萬港元，而於截至二零一八年十二月三十一日止年度則錄得本公司擁有人應佔純利約20百萬港元。董事會認為，有關虧損乃主要由於以下因素：(i)於二零一八年下半年大致完成大型項目導致收益減少；(ii)由於若干項目的進度延遲而須延長維持所需工地勞工及其他機器以及設備的需要導致成本增加；(iii)由於建築市場的競爭加劇導致於二零一九年財政年度內若干新獲授項目的毛利率整體下降所致。

本集團仍在編製及落實本集團於二零一九年財政年度之年度業績。本公告所載資料乃基於董事會對本集團未經審核管理賬目之初步評估及現時可得資料。有關資料尚未經本公司核數師確認或審閱，並可能出現變動。有關本集團於二零一九年財政年度之財務業績及表現之進一步詳情將於本公司之年度業績公告中披露，其預期將根據上市規則於二零二零年三月刊發。

因此，股東及潛在投資者在買賣本公司股份時，務必審慎行事。

承董事會命  
景聯集團控股有限公司  
主席兼執行董事  
張錫安

香港，二零二零年二月二十八日

於本公告日期，執行董事為張錫安先生及陳玉成先生；非執行董事為關匡建先生及獨立非執行董事為陳毅生先生、鄒振濤先生及任超凡先生。